

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

пятый созыв

Р Е Ш Е Н И Е

16.10.2026 № 57

Об утверждении результатов оценки рыночной стоимости обмениваемых земельных участков с кадастровым номером 56:21:0903001:13336 находящегося в муниципальной собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и кадастровым номером 56:21:0904002:2066 находящийся в собственности Терентьева С.А.

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимся на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, руководствуясь Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, иными законами и подзаконными актами РФ, Законом Оренбургской области от 16 ноября 2002г. № 317/64-3-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» и Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, сопроводительного письма Терентьева С.А. от 08.10.2026г. и приложенного к нему отчета № 139-124/26-о «Об оценке рыночной стоимости» дата составления 30.09.2026г.:

РЕШИЛ:

1. Администрации МО Ивановский сельсовет подготовить и направить в органы Росреестр договор мены земельного участка, принадлежащего на праве собственности Терентьеву Сергею Александровича с кадастровым номером 56:21:0904002:2066 на основании рыночной стоимости определенной на 28.09.2026г. в соответствии с отчетом №139-124/26-о «Об оценке рыночной

стоимости» дата составления 30.09.2026г. и равной 4 216 200 (четыре миллиона двести шестнадцать тысяч двести) рублей на земельный участок с кадастровым номером 56:21:0903001:13336 на основании рыночной стоимости определенной на 28.09.2026г. в соответствии с отчетом № 139-124/26-о «Об оценке рыночной стоимости» дата составления 30.09.2026г и равной 4 207 800 (четыре миллиона двести семь тысяч восемьсот) рублей, находящейся в муниципальной собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссия по бюджетной, налоговой и финансовой политике, мандатным вопросам, вопросам собственности, местного самоуправления, и экономическим вопросам.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов



С.В. Мишагин